

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОЗЁРКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 41 от 18.06.2026 г.

О проведении открытого аукциона
и утверждение условий приватизации
объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением

«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» утвержденного Собранием представителей сельского поселения Озерки» № 33 а от 27 декабря 2007 года, руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с прогнозируемым планом (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2026 год, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 24.04.2026 г. № 22, администрация сельского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить условия приватизации (приложение №1) объектов муниципального имущества.
2. Администрации сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области:
 - 2.1. Провести приватизацию указанных в п.1 настоящего постановления имущества по способу приватизации – продажа на аукционе в электронной форме.
 - 2.2. Информационное сообщение о продаже разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте Администрации сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - <http://сп-озерки.рф>, а также на Единой электронной торговой площадке - <http://roseltorg.ru>.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> и официальном сайте Администрации сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - <http://сп-озерки.рф>.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на главу сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Киселеву С.В.

Глава сельского поселения



С.В. Киселева

**Условия приватизации
объекта муниципального имущества.
Раздел первый:**

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

Лот № 1. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, площадью 83056,00 кв.м. с кадастровым номером 63:35:0903007:260, расположенный по адресу Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, участок 85 и расположенные на нем нежилые здания:

1. нежилое здание мельницы, площадью 127,9 кв.м. с кадастровым номером 63:35:0903006:69, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 57, 1969 года постройки;

2. нежилое здание крытого тока, площадью 1477,4 кв.м. с кадастровым номером 63:35:0903006:65, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 53, 1988 года постройки;

3. нежилое здание утепленной стоянки, площадью 936,4 кв.м., с кадастровым номером 63:35:0903006:66, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 63, 1997 года постройки;

4. нежилое здание механической мастерской, площадью 267,6 кв.м., с кадастровым номером 63:35:0903006:68, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 60, 1967 года постройки;

5. нежилое здание гаража, площадью 1019,4 кв.м. с кадастровым номером 63:35:0903006:70, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 62, 1970 года постройки;

6. нежилое здание гаража для К-700, площадью 673,7 кв.м. с кадастровым номером 63:35:00903006:78, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 61, 1973 года постройки;

7. нежилое здание гаража пожарного депо, площадью 69,5 кв.м., с кадастровым номером 63:35:0903006:71, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Озерки, ул. Заречная, дом 59, 1988 года постройки.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Стоимость приватизируемого имущества.

Рыночная стоимость составляет 5 009 600 (Пять миллионов девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, без НДС на основании отчета № 152/1-26 об оценке рыночной стоимости имущества от 10.06.2026 г.

4. Продавец — администрация сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Раздел второй:

1. Способ приватизации:
Аукцион в электронной форме.
2. Цена первоначального предложения – 5 009 600 (Пять миллионов девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, без НДС.
3. Шаг аукциона – 250480 (Двести пятьдесят тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, без НДС.
4. Форма платежа – единовременная.
5. Срок размещения объявления: июнь 2026 года.
6. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями, и зарегистрированные на Единой электронной торговой площадке.